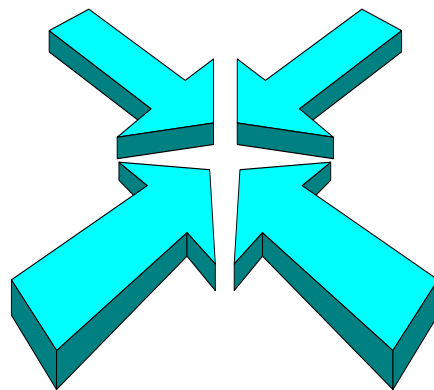




ANALISIS DE SENSIBILIDAD



Rural  Invest >

¿A una baja en los precios?

¿Hasta qué punto el VAN de un proyecto es sensible a cambios en los rendimientos?

¿A una prolongación en el período de ejecución?

¿O la TIR a los mayores costos de construcción?



¿EN QUÉ CONSISTE EL ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD?

Consiste en elaborar diferentes análisis financieros (escenarios) para ver qué sucede cuando cambian algunos supuestos del proyecto

PROCEDIMIENTO PARA ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD

1. Identificar las variables para las cuales existe un grado de incertidumbre

a. **Precios** : los supuestos acerca del precio de venta del bien o servicio resultan equivocados, porque se carece de estudios de mercado profundos

b. **Costos**: Determinar la sensibilidad a los sobrecostos o a la subestimación de costos de activos, insumos y materiales

PROCEDIMIENTO : 1. Identificar las variables para las cuales existe un grado de incertidumbre

Precios : los supuestos acerca del precio de venta del bien o servicio resultan equivocados, porque se carece de estudios de mercado profundos

Costos: Determinar la sensibilidad a los sobrecostos o a la subestimación de costos de activos, insumos y materiales

Rendimientos: Tendencia a ser optimista acerca de los rendimientos no se hacen pruebas, se olvidan el autoconsumo y las pérdidas post cosecha

Demoras en la ejecución del proyecto: Causada por atrasos en la adopción de las nuevas tecnologías, la comercialización (colocación de pedidos) o en aspectos administrativos

PROCEDIMIENTO :

2. Determinar el rango de cambio para cada variable.

Ejm: Precio US\$ 10 - US\$ 20

3. Realizar los cambios en el programa (ingresos y costos según bloques) y tomar nota de los resultados

4. Analizar los resultados (identificar las variables más sensibles a cambios e indicar en que nivel y la probabilidad de que estas variables ocurran)

5. Adjuntar una carta que señale los factores a los que el proyecto es más sensible y cómo afectan

IMPORTANCIA DE LOS COSTOS E INGRESOS INCREMENTALES

Para muchas entidades financieras es importante revisar las estimaciones con y sin proyecto

De la misma manera para los beneficiarios es importante conocer esas estimaciones, para tomar decisiones, por ejemplo, posponer el inicio de la ejecución o la selección de actividades más rentables

El procedimiento es igual al análisis de sensibilidad; simplemente estimando los costos e ingresos incrementales

Siempre hay que tener cuidado en revisar **TODOS LOS COSTOS**, inversión, generales y de producción.
